

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Produkt

Name des Produkts	Spängler Korridorfloater 2025 - 2030
Produktkennnummern	ISIN: AT0000A3J4Z1
Handelsplatz	Nicht gelistet
PRIIP-Hersteller	Bankhaus Carl Spängler & Co. Aktiengesellschaft (https://www.spaengler.at) Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter Tel +43 662 8686-0.
Zuständige Behörde des PRIIP-Herstellers	Finanzmarktaufsicht (FMA), Österreich
Erstellungsdatum und -zeit	19. Mai 2025 14:00:09 CET

1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art	Fix- zu variabel verzinsliche Anleihe, nach österreichischem Recht
Laufzeit	Bei Erwerb dieser Anleihe zahlen Sie den Kaufpreis je Schuldverschreibung. Am Fälligkeitstag zahlen wir je Schuldverschreibung den Rückzahlungsbetrag .
Ziele	Die Anleihe ist so ausgestattet, dass Sie folgendes erhalten: (1) (i) Zinszahlungen in Höhe des Fixzinssatzes an jedem fixen Zinszahlungstag und (ii) variable Zinszahlungen, die auf Basis des Referenzsatzes berechnet werden, an jedem variablen Zinszahlungstag und (2) am Fälligkeitstag den Rückzahlungsbetrag je Schuldverschreibung. <u>Zinsen:</u> An jedem Zinszahlungstag erhalten Sie einen Betrag, der sich aus der Multiplikation des Nominales des Produkts mit dem anwendbaren Zinssatz ergibt, unter Berücksichtigung der Länge der relevanten Zinsperiode und der Zinstagekonvention . <u>Zinssatz:</u> (i) In Bezug auf jeden fixen Zinszahlungstag beträgt der Zinssatz 3,00% per annum. (ii) In Bezug auf jeden variablen Zinszahlungstag entspricht der Zinssatz dem Referenzsatz , mit folgenden Maßgaben: - wenn dieser Satz unter 2,25% per annum (die Zinsuntergrenze) liegt, entspricht der Zinssatz der Zinsuntergrenze , und - wenn dieser Zinssatz über 6,00% per annum (die Zinsobergrenze) liegt, entspricht der Zinssatz der Zinsobergrenze . Insofern zahlt das Produkt bis einschließlich zu dem Zinszahlungstag , der auf den 23. Februar 2026 fällt, einen Fixzinssatz und anschließend einen variablen Zinssatz, der mit Bezug auf den Referenzsatz berechnet wird. Manche der oben und unten genannten Daten verschieben sich gemäß den Anleihebedingungen, falls sie auf einen Tag fallen, der kein Geschäftstag ist. Solche Anpassungen können sich gegebenenfalls auf die Höhe von Zahlungen (falls zutreffend) auswirken.

Referenzsatz	3M EURIBOR gemäß der anwendbaren Referenzseite 2 Geschäftstage vor dem Beginn jeder Zinsperiode	Fälligkeitstag	21. Februar 2030
Zinsobergrenze	6,00% per annum	Zinsperiode	Jede Periode von einschließlich einem Zinszahlungstag (oder dem Emissionstag im Falle der ersten Zinsperiode) bis ausschließlich zum nächsten Zinszahlungstag (oder dem Fälligkeitsdatum im Falle der letzten Zinsperiode)
Nominal	1.000 EUR	Zinszahlungstage	Jeder fixe Zinszahlungstag und jeder variable Zinszahlungstag
Geldkurs	99,35%	Fixe Zinszahlungstage	Am 21. Kalendertag des Monats Februar, Mai, August und November von Mai 2025 bis zu Februar 2026
Briefkurs	100,35%	Variabler Zinszahlungstag	Am 21. Kalendertag des Monats Februar, Mai, August und November von Mai 2026 bis (einschließlich) zum Fälligkeitstag
Zinsuntergrenze	2,25% per annum	Fixzinssatz	3,00% per annum
Emissionspreis	100,00% des Nominales	Geschäftstage	Für die Zahlungen: TARGET; Für die Bestimmung des Referenzsatzes : TARGET
Rückzahlungsbetrag	100,00% des Nominales	Zinstagekonvention	Actual/Actual (ICMA)
Emissionstag	21. Februar 2025		

Kleinanleger-Zielgruppe

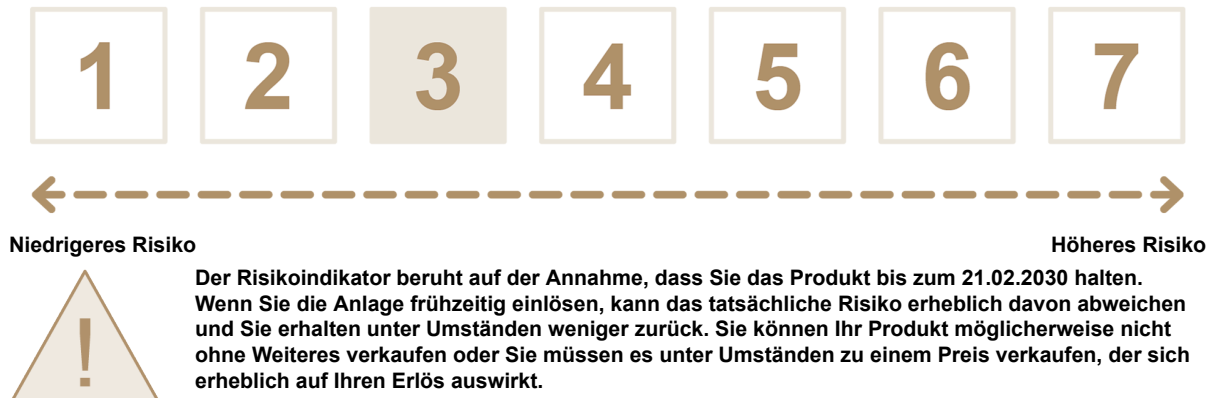
Die Anleihe sieht keine automatische vorzeitige Beendigung vor.

Die Anleihe ist für Kunden in Österreich, bestimmt, die:

1. ein Produkt suchen, das fortlaufende Zahlungen bietet;
2. in der Lage sind, einen Verlust zu tragen, wenn die Zinssätze über die Zinsobergrenze ansteigen oder wenn sich die Bonität des Herstellers verschlechtert;
3. ausreichende Kenntnisse und/oder Erfahrungen mit dieser Art von Produkt oder ähnlichen Produkten haben; und
4. einen Anlagehorizont im Ausmaß der empfohlenen Haltedauer haben, wie unten angegeben.

2. Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator



Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 3 eingestuft, wobei 3 einer mittelniedrigen Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittelniedrig eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es unwahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

Performance-Szenarien Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.

Die dargestellten Szenarien beruhen auf Ergebnissen aus der Vergangenheit und bestimmten Annahmen. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln.

Empfohlene Haltedauer:		4 Jahre und 9 Monate	
Anlagebeispiel:		10.000 EUR	
Szenarien		Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	Wenn Sie nach 4 Jahren und 9 Monaten aussteigen (Empfohlene Haltedauer)
Minimum	11.161 EUR. Die Rendite ist nur dann garantiert, wenn Sie das Produkt bis zur Fälligkeit halten. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.		
Stressszenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	10.413 EUR	11.161 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	4,11%	2,33%
Pessimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	10.417 EUR	11.161 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	4,14%	2,33%
Mittleres Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	10.444 EUR	11.175 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	4,41%	2,36%
Optimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	10.533 EUR	11.339 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	5,30%	2,67%

Das optimistische, mittlere, pessimistische und Stressszenario veranschaulichen mögliche Ergebnisse, die auf der Grundlage der Simulation unter Anwendung der früheren Wertentwicklung des **Referenzsatzes** über einen Zeitraum von bis zu 5 Jahren berechnet wurden. Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten. Dieses Produkt kann nicht einfach eingelöst werden. Wenn Sie früher als zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, haben Sie keine Garantie und es können zusätzliche Kosten anfallen.

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

3. Was geschieht, wenn Bankhaus Carl Spängler & Co. Aktiengesellschaft nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Das Produkt unterliegt keiner gesetzlichen oder sonstigen Einlagensicherung. Sie können einen Totalverlust Ihrer Anlage erleiden, wenn Bankhaus Carl Spängler & Co. Aktiengesellschaft nicht in der Lage ist, die fälligen Auszahlungen unter dem Produkt vorzunehmen. Dies kann vorkommen, wenn Bankhaus Carl Spängler & Co. Aktiengesellschaft insolvent wird oder von Abwicklungsmaßnahmen der zuständigen Behörde vor einer Insolvenz betroffen ist. Diese Maßnahmen (als "Bail-In" bezeichnet) beinhalten die teilweise oder vollständige Abschreibung des Nominales oder die Umwandlung des Produkts in Eigenkapital der Bankhaus Carl Spängler & Co. Aktiengesellschaft.

4. Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

Kosten im Zeitverlauf In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten und wie gut sich das Produkt entwickelt. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.
- 10.000 EUR werden angelegt

	Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	Wenn Sie nach 4 Jahren und 9 Monaten aussteigen
Gesamtkosten	75 EUR	25 EUR
Jährliche Auswirkungen der Kosten*	0,75%	0,05% pro Jahr

*Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 2,41% vor Kosten und 2,36% nach Kosten betragen.

Wir können einen Teil der Kosten zwischen uns und der Person aufteilen, die Ihnen das Produkt verkauft, um die für Sie erbrachten Dienstleistungen zu decken. Der Betrag wird Ihnen mitgeteilt.

Zusammensetzung der Kosten

	Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg	Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen
Einstiegskosten	0,25% des Betrags, den Sie beim Einstieg in diese Anlage zahlen. Diese Kosten sind bereits im Preis enthalten, den Sie zahlen.	25 EUR
Ausstiegskosten	0,50% Ihrer Anlage, bevor sie an Sie ausgezahlt wird. Diese Kosten sind bereits im Preis enthalten, den Sie erhalten, und fallen nur an, wenn Sie vor Fälligkeit aussteigen. Falls Sie das Produkt bis zur Fälligkeit halten, fallen keine Ausstiegskosten an.	50 EUR

5. Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: 4 Jahre und 9 Monate

Ziel des Produktes ist es, Ihnen den oben unter „1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?“ beschriebenen Ertrag zu erwirtschaften. Das gilt jedoch nur, falls das Produkt bis zur Fälligkeit gehalten wird. Es wird deshalb empfohlen, das Produkt bis zum Fälligkeitstag zu halten.

Vor Fälligkeit können Sie das Produkt nur verkaufen, eine andere Möglichkeit der Entnahme Ihres Kapitals besteht nicht. Ein Verkauf kann entweder (1) über die Börse, an der das Produkt zugelassen ist, oder (2) gegebenenfalls außerbörslich erfolgen. Sofern nicht anders in den Ausstiegskosten angegeben (sehen Sie den Abschnitt „4. Welche Kosten entstehen?“ oben), werden für eine solche Transaktion keine Gebühren oder Sanktionen von der Emittentin erhoben, jedoch kann eine Ausführungsgebühr von Ihrem Vermittler, falls zutreffend, berechnet werden. Durch den Verkauf des Produkts vor seiner Fälligkeit könnten Sie weniger zurückerhalten als wenn Sie das Produkt bis zur Fälligkeit gehalten hätten.

In volatilen und außergewöhnlichen Marktsituationen sowie im Fall technischer Fehler/Störungen kann der Kauf und/oder Verkauf des Produkts vorübergehend erschwert und/oder ausgesetzt oder überhaupt unmöglich sein.

6. Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über das Produkt oder das Verhalten des Produktherstellers können schriftlich an die 5020 Salzburg, Schwarzstraße 1, Postfach 41 oder per Email an ombudsstelle@spaengler.at gerichtet werden. Weitere Informationen zu Beschwerden finden Sie unter <https://www.spaengler.at/service/ombudsstelle/>. Beschwerden über Personen, die Beratungsleistungen in Bezug auf das Produkt erbringen oder dieses verkaufen sollten an die jeweilige Bank oder die jeweilige Vertriebsstelle gerichtet werden.

7. Sonstige zweckdienliche Angaben

Dieses Produkt unterliegt den Emissionsbedingungen, die auf unserer Internetseite unter <https://www.spaengler.at> verfügbar sind. Bei Angeboten, die die Veröffentlichung eines Prospekts erfordern, sind die Emissionsbedingungen während der Angebotsfrist im Zusammenhang mit dem Emissionsprospekt bzw. Basisprospekt (mitsamt aller in Form von Verweisen einbezogener Dokumente und aller Nachträge) zu lesen, welcher ebenfalls auf unserer Internetseite abrufbar ist. Um vollständige Informationen zur Struktur dieses Produktes und die mit einem Investment in dieses Produkt verbundenen Risiken zu erhalten, sollten Sie diese Dokumente sorgfältig lesen.

Die in diesem Basisinformationsblatt enthaltenen Informationen stellen keine Empfehlung dar, das Produkt zu kaufen oder verkaufen und sind kein Ersatz für eine individuelle Beratung durch die Bank oder Ihren Berater.